

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 62/2018
Wójta Gminy Krasnosielc
z dnia 21.12.2018 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość ozn. nr ewid. 94/1, 94/2 położona w obrębie geodezyjnym Krasnosielc przy ulicy Młynarskiej w Gminie Krasnosielc.

2. Tytuł prawny do nieruchomości Prawo współwłasności Gminy Krasnosielc jest ujawnione w księdze wieczystej Nr OS1P/00011174/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu Wydział IV Ksiąg Wieczystych.

3. Powierzchnia ogólna nieruchomości: 0,0223 ha (dz. nr 94/1 o pow. 0,0077 ha, dz. nr 94/2 o pow. 0,0146 ha).

4. Opis nieruchomości

Grunt działki nr 94/1 i 94/2 w tylnej części zabudowany jest murowanym budynkiem gospodarczym wraz z utwardzonym dojazdem z kostki betonowej obsługującym jednocześnie sąsiednią działkę. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i zabudowy usługowej. Grunt może być przeznaczony jedynie na poprawienie warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości.

Wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej

- instalacja wodociągowa,
- instalacja elektryczna,
- dojazd z ulicy Młynarskiej o nawierzchni asfaltowej.

5. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego dla obszarów planistycznych gminy Krasnosielc zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/118/2004 z dnia 16.12.2004 r. Rady Gminy Krasnosielc /Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego nr 41, poz.6779 z dnia 18 lutego 2005 r./ działka ta położona jest na terenie zabudowanym budownictwem mieszkaniowym oraz związanym z usługami lub inną nieuciążliwą aktywnością gospodarczą.

6. Cena nieruchomości: wartość udziałów wynoszących 2/4 we współwłasności w nieruchomości gruntowej: 2.820 zł (słownie: dwa tysiące osiemset dwadzieścia złotych).

7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.