

## ZARZĄDZENIE Nr 12/2024

### WÓJTA GMINY KRASNOSIELC z dnia 11 marca 2024 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Krasnosielc

Na podstawie art. 7 i 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. 2023 r., poz. 725) oraz przepisami rozdziału IV załącznika do Uchwały Nr L/288/2024 Rady Gminy Krasnosielc z dnia 19 lutego 2024 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Krasnosielc na lata 2024-2028 opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego rocznik: 2024, poz. 2561 z 28 lutego 2024 r. z a r z ą d z a m, co następuje:

#### § 1.

Ustala się stawkę bazową czynszu w wysokości 2,00 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w mieszkaniowym zasobie Gminy Krasnosielc z zastosowaniem czynników uwzględniających wartość użytkową lokalu zgodnie z załącznikiem Nr 1 do zarządzenia.

#### § 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Krasnosielc.

#### § 3.

Zarządzenie zaczyna obowiązywać z dniem wejścia w życie a przestaje obowiązywać zarządzenie Nr 78/2019 Wójta Gminy Krasnosielc z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych.

#### § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 14 marca 2024 roku.

Wójt Gminy  
/-/ Paweł Ruszczyński

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 12/2024 Wójta Gminy Krasnosielc  
z dnia 11 marca 2024 r.

<b>Wyposażenie mieszkania</b>	<b>Stawka bazowa (zł/m)</b>	<b>Podwyższenie opłaty o %</b>	<b>Obniżenie opłaty o %</b>
<b>-mieszkanie z lub bez centralnego ogrzewania</b>	2,00	10	10
<b>-mieszkanie z lub bez kanalizacji sanitarnej</b>	2,00	10	10
<b>-mieszkanie z lub bez wody</b>	2,00	20	30

Wójt Gminy  
/-/ Paweł Ruszczyński